Iktatószám: FH/543-3/2025

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

6042 Fülöpháza, Kossuth u. 5. Tel./fax: 76/377-182; E-mail: polghiv@fulophaza.hu

Fülöpháza Község Önkormányzat

Képviselő-testületének

2025. május 29. napján
megtartott nyílt ülésén felvett

8. számú

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

50-63/2025. (V.29.) képviselő-testületi határozatok
4/2025. (V.30.) önkormányzati rendelet

Fülöpháza, 2025. május 29.

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. május 29. napján 16:00 órakor megtartott **nyílt** ülésén

Jelen vannak: Balogh József János polgármester
Baksa Henrietta alpolgármester
Győrfi Andrea alpolgármester
Aszódi Zoltán képviselő
Dr. Pogány Károly László képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Vincze Miklós jegyző
Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető

Vendég: Rédeiné Bondor Klára
Hirmann-Kiss Hajnalka
Kovács István János
Szabó Csaba
Szabó László

Jegyzőkönyvvezető: Bihari Erzsébet

Balogh József János polgármester köszöntötte a nyílt testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülés az SZMSZ-ben foglalt szabályoknak megfelelően került összehívásra és határozatképes, mivel az öt fő képviselőből 5 fő képviselő van jelen. Javasolta az ülés napirendjének elfogadását.

Az ülés napirendje:

Napirend:

1.) Településtervvel kapcsolatos döntések az új beépítésre szánt területek szükségességéről, csereterületek kijelöléséről, a Méptv. és a TÉKA előírásaira való áttérésről
Előadó: Balogh József János polgármester

2.) Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Balogh József János polgármester

3.) Társulási anyagok:
   a) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
   Előadó: Balogh József János polgármester

b) Beszámoló a Humán Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról
Előadó: Balogh József János polgármester

c) Humán Szolgáltató Központ Szakmai Programja módosítása elfogadása
Előadó: Balogh József János polgármester

d) Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása
Előadó: Balogh József János polgármester

e) Ellenőrzési jelentés a 2024. évi kincstári ellenőrzésről
Előadó: Balogh József János polgármester

f) A Kerekegyházi Bóbita Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése, alapító okirat módosítása
Előadó: Balogh József János polgármester

4.) Ellenőrzési jelentés a 2024. évi belső ellenőrzésekről
Előadó: Vincze Miklós jegyző

5.) Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése
Előadó: Balogh József János polgármester

6.) A Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi beszámolója
Előadó: Balogh József János polgármester

7.) Szőcs Erzsébet kérelme önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megújítására
Előadó: Balogh József János polgármester

8.) Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: azonnal

Balogh József János polgármester kérte, hogy aki elfogadja a napirendet, szavazzon.

A Képviselő-testület a napirendet **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, és az alábbi normatív határozatot hozta:

50/2025. (V.29.) Kt. NORMATÍV határozat
A 2025. május 29-én megtartott nyílt képviselő-testületi ülés napirendje

Normatív Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. május 29-i nyílt ülésén az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend:

1.) Településtervvel kapcsolatos döntések az új beépítésre szánt területek szükségességéről, csereterületek kijelöléséről, a Méptv. és a TÉKA előírásaira való áttérésről
Előadó: Balogh József János polgármester

2.) Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Balogh József János polgármester

3.) Társulási anyagok:

g) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Balogh József János polgármester

h) Beszámoló a Humán Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról
Előadó: Balogh József János polgármester

i) Humán Szolgáltató Központ Szakmai Programja módosítása elfogadása
Előadó: Balogh József János polgármester

j) Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása
Előadó: Balogh József János polgármester

k) Ellenőrzési jelentés a 2024. évi kincstári ellenőrzésről
Előadó: Balogh József János polgármester

l) A Kerekegyházi Bóbita Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése, alapító okirat módosítása
Előadó: Balogh József János polgármester

4.) Ellenőrzési jelentés a 2024. évi belső ellenőrzésekről
Előadó: Vincze Miklós jegyző

5.) Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése
Előadó: Balogh József János polgármester

6.) A Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi beszámolója
Előadó: Balogh József János polgármester

7.) Szőcs Erzsébet kérelme önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megújítására
Előadó: Balogh József János polgármester

8.) Egyebek

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: azonnal

1. **Napirendi pont tárgyalása**
   Tárgy: Településtervvel kapcsolatos döntések az új beépítésre szánt területek szükségességéről, csereterületek kijelöléséről, a Méptv. és a TÉKA előírásaira való áttérésről
   Előadó: Balogh József János polgármester
   (Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 1.sz. melléklete)

Vincze Miklós jegyző javasolta, hogy tekintettel a napirend összetettségére, a tervezési feladatokkal megbízott Rédeiné Bondor Klára mutassa be a településtervvel kapcsolatos módosításokat és indokolja azok szükségességét.

Rédeiné Bondor Klára tervezőasszony elmondta, hogy az új szabályozásra a jogszabályi változások miatt van szükség. Korábban elsődlegesen az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) határozta meg azokat az építészeti előírásokat, amelyek definiálták az épületek elhelyezését, a beépítés szabályait, és az építészeti követelményeket a különböző területeken. A helyi építési szabályzatok pedig ezeket a szabályokat alakították tovább a helyi adottságokhoz igazodva. Az új szabályozást, a 2025. január 1-én életbe lépett TÉKA tartalmazza, azaz a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Kormányrendelet. A rendelet szabályai szakaszosan lépnek életbe, a legtöbb 2025. július elsejével, és a kormányrendelet bizonyos szabályai felülírják a hatályos helyi rendeletet. A rendezési terv a korábbi szabályozási tervet váltja fel, amely egy rajzi munkarészből és egy helyi építési szabályzatból áll. A helyi építési szabályzat kötelező mellékleteket is tartalmaz. A terv további része a fejlesztési terv rész, ami a hosszabbtávú fejlesztési célok leírását tartalmazza. A lakosság részéről érkező kérelmeket csak részben lehetett a tervezés során figyelembe venni.
Fülöpházát különösen érinti a mezőgazdasági területeket érintő szabályozás. A tanyákon, amelyek az új szabályozás szerint vagy tanyaként vannak bejegyezve, vagy 1 ha alatti külterületi általános vagy kertes mezőgazdasági területen fekvő földrészlet, kedvező a szabályozás, mivel itt a beépíthetőség 30%-ban került meghatározásra.
Az új szabályozás szigorította a beépítésre szánt, illetve a beépítésre nem szánt területek arányát. A mezőgazdasági területek beépíthetőségét 6%-ban határozta meg, igaz, a tanyákat kivették ez alól.
Ami új a szabályozásban, hogy az összes beépíthető terület 3%-án kötelezően közparkot kell kialakítani önkormányzati, vagy állami tulajdonban lévő területen. Fülöpházán sok a kijelölt gazdasági terület, itt jórészt mezőgazdasági vállalkozások találhatók. Ez a terület 120 ha, szemben a 40 ha lakóterülettel.
A szabályoknak való megfelelés érdekében a kerekegyházi határ mentén lévő területek különleges beépítésre szánt mezőgazdasági terület besorolást kapnak, ez gazdasági terület lesz. A gázvezetéktől lefelé mezőgazdasági övezetet alakítunk ki, itt sok a tanya, ezek szempontjából is kedvezőbb lesz az új besorolás. A tervezés során megvizsgáltam a településen lévő úgynevezett turisztikai célzatú lovastanyákat is. Tapasztalataim, a helyszíni bejárások szerint ezek jelentős része nem üzemel. Területük jelentős, közel 40 ha, és bár besorolásuk miatt 40%-os beépíthetőséggel rendelkeznek, alig 3-7% a beépítettség. A jogszabály miatt ezeket a területeket átsoroljuk beépítésre nem szánt turisztikai területté, így beépíthetőségük 10% lesz, de a fentiek miatt jogaik nem sérülnek.
A rekultivált szeméttelep, mely korábban szennyíztelepként volt jelölve, szintén más besorolást kap, beépítésre nem szánt energiahasznosító terület lesz, ide például naperőműpark telepíthető. Közpark lehet majd a víztorony, illetve a vízműkutak területe, de a szabályozás szerint ez még mindig nem elég.

A most különleges vegyes tanyasi területek jobbára beépítetlenek, tanyákkal tagoltak. Ezek beépítésre nem szánt különleges területbe visszasorolása indokolt. Fontos, hogy a tervezés során az ökológiai folyosókat, a vadon élő állatok folyosóját, élőhelyfolyosókat, zöldfolyosókat, melyek az élőhelyek olyan területeit kötik össze, amelyeket elválaszt egymástól az emberi tevékenység, továbbá olyan struktúrák, mint az utak vagy a vasúti pályák, érintetlenül kell hagyni.
Lényeges változást jelenthet a mezőgazdasági területek újra szabályozása. A TÉKA (de már a hatályát vesztett OTÉK is) általános mezőgazdasági, kertes mezőgazdasági és tájgazdálkodási mezőgazdasági övezeteket határoz meg. Az igazgatási terület fele olyan, ahol új beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, illetve épület nem helyezhető el.
Igényként jelentkezett új beépítésre szánt területek kijelölése is, az Ady Endre utca másik oldalán. A szabályozás szerint azonban új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha van csereterület, mely aztán nem beépíthető besorolást kap, de az új építési területek kijelölését demográfiai adatokkal is alá kell támasztani. Szerencse, hogy az Ady Endre út környéke az átlagosnál gyengébb minőségű termőterület, mely kiváltható a Bartók Béla utca melletti terület visszasorolásával. Itt a Kiskunsági Nemzeti Park a szomszéd, nincs kiépítve, illetve minősége miatt a Földhivatal sem engedné kivonatni a művelési ágból. Ez így közpark és csereterület is lehetne. Ugyancsak a természetvédelmi terület határán helyezkedik el az Ady Endre utca utáni terület, mely ugyan magánkézben van, de lehetne zöld terület, amennyiben sikerül a tulajdonossal településrendezési szerződést kötni.
A belterület alig érintett a változással. A meglévő intézmények területe továbbra is intézményi övezet besorolást kap, itt lakáscélú épület csak korlátozottan helyezhető el. A rendelő és a hivatal területe is vegyes besorolású marad, itt közparkot is alakítunk ki.
A hatályos helyi építészeti szabályozás oldalhatáros beépítést tett lehetővé, a mai építési trendeknek azonban a szabadonálló beépítés inkább megfelel, így az új részeken ennek megfelelően kerül az építési szabályzat módosításra. Figyelemmel kell lenni arra, hogy a legkisebb kialakítható telekméret 900 m². Fontos még, hogy a Kondor-tó mellett 10 méteren belül nem lehet építeni, illetve a 20 KW-os vezetéknek is van védőterülete.
A településrendezési tervnek meg kell felelnie a magasabb szintű, megyei és országos rendezési terveknek is. Például jeleztük, a tervezés során, hogy a megyetervben szerepel két olyan út, amely az országos tervben nincs: az egyik a nagykanyarhoz bejövő, a települést Kerekegyházával, a másik az Ágasegyházával összekötő út. A kerekegyházi út a Szabó tanyát kettévágná. Jelenleg azonban a tervben, mint fejlesztési cél benne kell hagynunk, ezt majd az országos szabályozáskor, mikor a megyeterv hatályát veszti, kell jeleznünk, akkor tudjuk a tervből töröltetni, a rajzi szabályozás nem is tartalmazza, csak a fejlesztési célok között szerepel.
A megyei területrendezési tervben az „erdők övezete" 777 ha, vagyis ki kell jelölni további 184 ha erdőt. Szerencsére ez érdeksérelemmel nem jár, a már beerdősült, de jelenleg mezőgazdasági övezetbe tartozó területek erdőövezetbe átsorolásával.
Az új szabályozás szerint a településképi rendelet visszakerül a Helyi Építési Szabályzatba. Ez felveti a helyi védettség alatt álló épületek felülvizsgálatának szükségességét is. Egyrészt a Pribék-tanya tulajdonosai kérték, az épület kerüljön ki a védettség alól, illetve volt olyan épület is, amit meg sem találtam. Kérem, erről is döntsön a Tisztelt Képviselő-testület.

Győrfi Andrea alpolgármester, képviselő az iránt érdeklődött, hogy az új szabályozás mekkora költséget jelent a településnek?

Rédeiné Bondor Klára elmondta, hogy további költség ezzel kapcsolatban nem merül fel, a tervezési feladatok ellenértéke nem változik. A zöld területek kialakítása, illetve a nem önkormányzati tulajdonban lévő területeken kialakítani tervezett közparkok használati jogának megszerzése, jelenthet költséget. Felhívta a figyelmet, hogy a rendelet végső hatályba

lépése 2027. július 1. napja, mely akkor a területrendezési terv ismételt felülvizsgálatát is jelenti. A most elkészülő szabályozás azonban alkalmas arra, hogy a Képviselő-testület döntése alapján Fülöpháza már most a TÉKA szerinti szabályozást valósítson meg, így két év múlva nem kell újra megfeleltetni azt a kormányrendeletnek.

Szabó László, a Szabó Kft. képviseletében kérdezte, hogy az ő kérésük, tekintettel arra, hogy az új technológiai megoldás a jelenleg engedélyezett magasságot meghaladja, bekerült-e az új szabályozásba, illetve mindez szerepel-e majd a tulajdoni lapon?

Rédeiné Bondor Klára rámutatott, hogy a szabályozás párkánymagasságot tartalmaz, ez az eresz magassága általában. Csarnokjellegű épületek esetében a párkánymagasság 7,5 méterben került meghatározásra. A Helyi Építési Szabályzat lehetőséget ad arra, hogy technológiai érdekből bizonyos %-ban eltérhessenek ettől. A siló, terményszárító azonban nem épület. A tulajdoni lapra pedig a településrendezési szerződéseket kell bejegyezni.

Dr. Pogány Károly László képviselő arról kérdezett, hogy a helyi védettség alatt lévő iskola épületét, amely kihasználatlanul áll, így állaga folyamatosan romlik, lehet-e valahogyan hasznosítani a későbbiekben, tekintve, hogy a terület intézményi besorolású. Át lehetne-e sorolni vegyes besorolású területbe? További kérdése arra vonatkozott, hogy a 3%-os zöldterületet hogyan kell értelmezni.

Rédeiné Bondor Klára elmondta, hogy a 3%-os közpark elvárás az összes, a jelenlegi szabályozással kijelölt beépítésre szánt területre vetítve számítandó, az iskola védettsége helyi, így törölhető az ingatlanról.

Dr. Pogány Károly László képviselő arról kérdezett, hogy a kocsma és a bolt előtti területet be lehet-e vonni a zöldfelületbe?

Rédeiné Bondor Klára rámutatott, hogy a terület magántulajdonban van, parkolónak alkalmas, de a jogszabály meg is követeli a kereskedelmi egységektől a parkoló biztosítását.

Balogh József János polgármester az elhangzottakat összefoglalva elmondta, hogy felvállalja a módosítási javaslatokat, miszerint az iskola besorolási övezetének a módosítását, a helyi védettsége megszüntetését, és a Pribék-tanya is kerüljön ki a helyi védettség alatt álló épületek listájából.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta az elhangzottak alapján, az általa felvállaltak szerint módosított határozat-tervezet elfogadását.

51/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Településtervvel kapcsolatos döntések az új beépítésre szánt területek szükségességéről, csereterületek kijelöléséről, a Méptv. és a TÉKA előírásaira való áttérésről

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete Fülöpháza Község Önkormányzata megalkotandó Településtervével kapcsolatban az alábbi döntéseket hozta:

1. A Képviselő-testület megismerte a településtervben foglaltakat, az abban szereplő javasolt változtatásokkal egyetért, a terv társadalmi (partnerségi) és államigazgatási véleményezésre bocsájtását javasolja.

2. A Képviselő-testület az új beépítésre szánt lakóterület kijelölését indokoltnak és szükségesnek tartja, mert a település igazgatási területén belül nincs a tervezett célnak megfelelő korábban már kijelölt, még beépítetlen terület sem barnamezős terület. A lakóterület kijelölése egyszerű területcsere, ugyanilyen mértékű lakóterület kerül beépítésre nem szánt területbe visszasorolásra, továbbá nagy területű beépítésre szánt terület kerül mezőgazdasági övezetbe visszasorolásra. Mivel a lakóterület térmértéke gyakorlatilag nem növekszik, demográfiai adatokkal nem kell igazolni a kijelölés szükségességét, a kijelölés a helyi fiatalok helyben maradását, letelepedését szolgálja.

3. Az új lakóterület kijelölése szilárd burkolatú úton már most biztosított, a közműkapacitás már most is rendelkezésre áll, az óvodai, és egészségügyi alapellátás a településen a kijelölt új lakóterület 3 km-es környezetében biztosított, általános iskolai ellátás Kerekegyházán, 5 km-en belül biztosított.

4. Az új lakóterület csatlakozik meglévő települési területhez, a kiépített szilárd burkolatú út szemközti oldalának beépítése. A lakóterülethez csatlakozik újonnan kijelölt közkert, amelyen játszótér is létesül a lakótelkek beépítését követően.

5. A zöldterület övezet nagysága az új beépítésre szánt területek kijelölésével egyidejűleg a település közigazgatási területén belül összességében növekszik, a magántulajdonú területekre az önkormányzat a tulajdonosokkal hosszú távú, az igénybevétel idejéhez kötött településrendezési szerződést köt a terv jóváhagyásáig.

6. A település biológiai aktivitásértéke az új beépítésre szánt területek kijelölésével nem csökken, melyet a határozat mellékletében számszakilag is igazol.

7. A Képviselő-testület az 51/2021.(X.28.) Kt. számú határozata 1./ kiegészíti az az alábbiakkal:

   „A Képviselő-testület a településtervet a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény előírásainak betartásával, a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024.(IX.) Kormányrendelet (TÉKA) 135.§ (5) bekezdése alapján a TÉKA I-V. fejezetében, valamint az 1.-6. mellékletben foglaltak szerint készítteti el."

   A határozat egyéb pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a döntés közzétételére, valamint, hogy ezt követően a tervezetet, az egyeztetés dokumentumait, e döntést és a döntés közzétételét igazoló nyilatkozatot a hatályos jogszabályok szerint töltse fel az E-tér felületre és folytassa le a partnerségi és államigazgatási egyeztetést.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

Határozat 1. melléklete

Az újonnan kijelölt beépítésre szánt területekről és az ellentételezésre beépítésre nem szánt területbe visszasorolt területekről

Lakóterület kijelölése az Ady Endre utca beépítetlen oldalán

Területi változás:

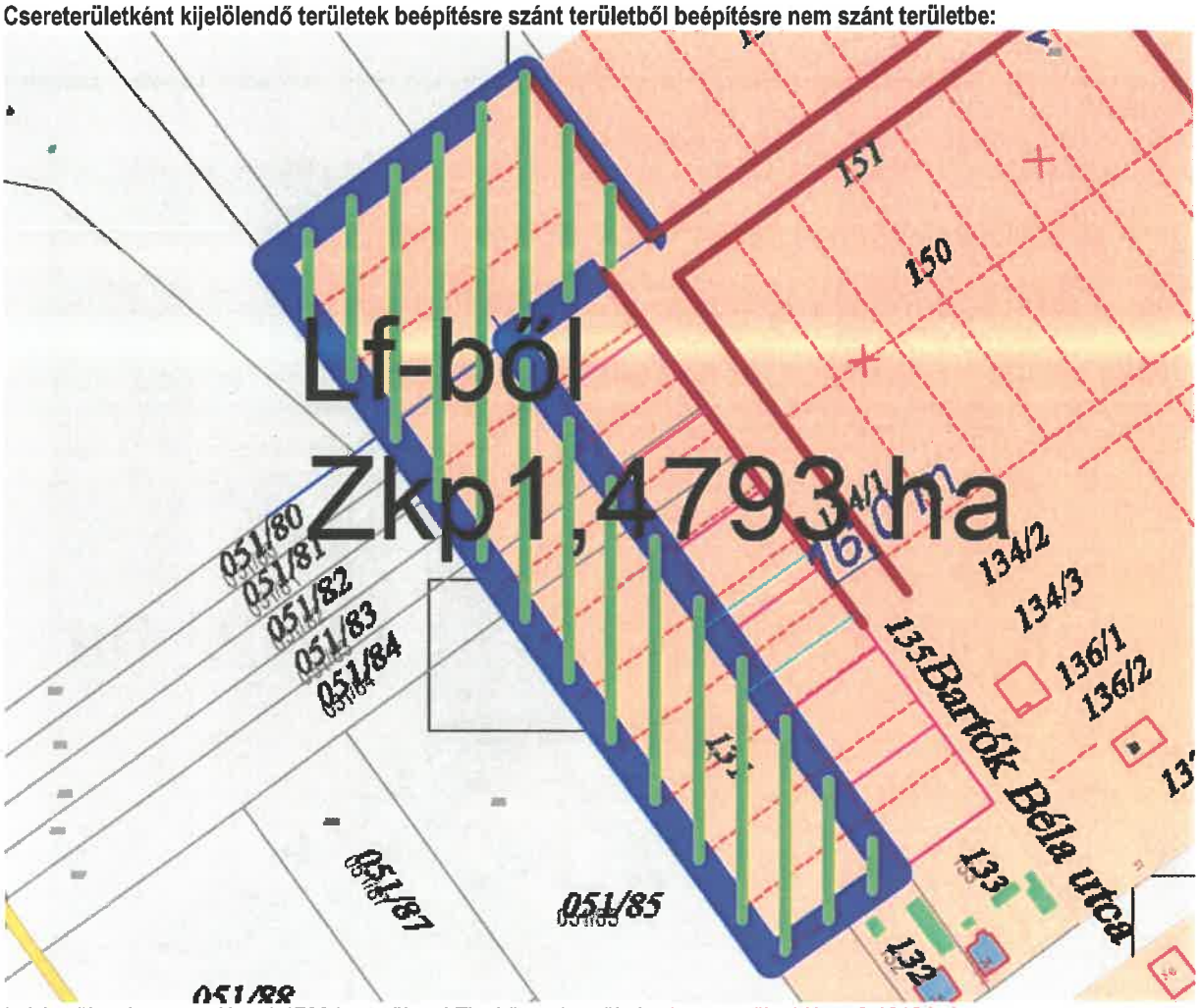
	Má (ha)	Lf(ha)	Zkk(ha)	változás
	-0,6703	0,5590	0,1113	0,0000
	-1,1891	1,0222	0,1669	0,0000
	-0,3363		0,3363	0,0000
összesen	-2,1957	1,5812	0,6145	0

Biológiai aktivitásérték (BIA) változás:

BIA	területfelhasználás	értékmutató	terület (ha)	szorzat		BIA	területfelhasználás	értékmutató	terület (ha)	szorzat
változás előtt						változás után				
	Má ált. mezőg.	3,7000	2,1957	8,1241			Lf falusias lakóterület	2,4000	1,5812	3,7949
							Zkk közkert	6,0000	0,6115	3,6690
			2,1957	8,1241		változás	-0,6602			7,4639

Új beépítésre szánt terület kijelölése összesen 0,6602 BIA pontérték veszteséget eredményez.

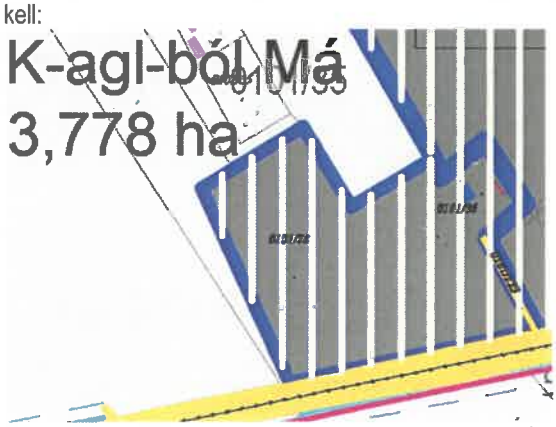
Csereterületként kijelölendő területek beépítésre szánt területből beépítésre nem szánt területbe:



Lakóterület visszasorolása 1,4793 ha területtel Zkp közpark területbe (csereterület hiány: 0,1019 ha)

BIA	területfelhasználás	értékmutató	terület (ha)	szorzat		BIA	területfelhasználás	értékmutató	terület (ha)	szorzat
változás előtt						változás után				
	Lf falusias lakóterület	2,4000	1,4793	3,5503			Zkk közkert	6,0000	1,4793	8,8758
			1,4793	3,5503		változás	5,3255			8,8758

A biológiai aktivitásérték 5,3255-0,6602= **4,6653** egyenlege pozitív, de a csereterület még nem elég, ezért újabb csereterület kell:



A hiányzó 0,1019 ha területet az 52-es út mellett lévő 0101/88 helyrajzi számú, jelenleg K-agl különleges beépítésre szánt agrárlogisztikai terület bőven fedezi.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

54/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Humán Szolgáltató Központ Szakmai Programja módosítása elfogadása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és változatlan tartalommal elfogadja a Humán Szolgáltató Központ módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Szakmai Programját a társulási tanácsi előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

d) Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3-d. sz. melléklete)

A társulási előterjesztésre vonatkozó napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

55/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Humán Szolgáltató Központ intézményvezetői pályázatának elbírálása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és változatlan tartalommal elfogadja Boda József Róbert 2025. július 1. napjától 2030. június 30. napjáig terjedő időszakra történő kinevezését a Humán Szolgáltató Központ magasabb vezetői beosztására, az intézményvezetői feladatok ellátására a társulási tanácsi előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

e) Ellenőrzési jelentés a 2024. évi kincstári ellenőrzésről
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3-e. sz. melléklete)

A társulási előterjesztésre vonatkozó napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

56/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Ellenőrzési jelentés a 2024. évi kincstári ellenőrzésről

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és változatlan tartalommal elfogadja a Magyar Államkincstár Tolna Vármegyei Igazgatósága által Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulásnál, és az általa irányított költségvetési szerveknél lefolytatott 2024. évi ellenőrzésről szóló beszámolót a társulási tanácsi előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

f) A Kerekegyházi Bóbita Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése, alapító okirat módosítása
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3-f. sz. melléklete)

Győrfi Andrea alpolgármester, képviselő arról kérdezett, hogy a módosítás mennyiben érinti a fülöpházi gyerekeket?

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a fülöpházi telephelyet, a fülöpházi gyerekeket nem érinti sem a maximális csoportlétszám túllépése, sem az ehhez kapcsolódó alapító okirat módosítás. A módosításra azért van szükség, mert 23 gyermek szülei kérvényezték az iskolakezdés halasztását. Közöttük vannak HH-s és HHH-s gyermekek is. A csaknem egy csoportnyi létszám elhelyezése ezek nélkül is komoly kihívás lenne, de a jogszabályok szigorúan szabályozzák, hány ilyen, nem egynek számító gyerek kerülhet egy-egy csoportba. Az óvodavezető javasolta, hogy a vegyes csoportok kialakításával a 2025-2026-os nevelési évben a maximális csoportlétszám törvény adta emelését kihasználva oldják meg a feladatot. Ez csak a kerekegyházi csoportokat érinti ugyan, de a módosításokat az alapító okiraton is át kell vezetni.

A társulási előterjesztésre vonatkozó napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

57/2025. (V.29.) sz. Kt.:
A Kerekegyházi Bóbita Óvoda maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése, alapító okirat módosítása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és változatlan tartalommal elfogadja a Kerekegyházi Bóbita Óvoda maximális csoportlétszám

2. Napirendi pont tárgyalása
Tárgy: Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi költségvetési gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete)

Balogh József János polgármester megkérdezte, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot, van-e kérdés?

Aszódi Zoltán képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a napirendi pontot tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Vincze Miklós jegyző elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a napirendet, de itt is elmondja, hogy jó hírei vannak a költségvetést illetően. A 2024. évben mintegy 13,5 millió forint maradvány keletkezett, további 2,3 millió forintot megtakarított az önkormányzat. Ezek 2024-ben kifizetett összegek, amelyeket vagy visszautal a Társulás, vagy kompenzálja azt az ezévi számlákban.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető rámutatott, hogy jobban nyomon követhető, ha ezt visszautalja a Társulás.

Vincze Miklós jegyző hozzátette, hogy a lekötött betétekből további 15 millió forint konkrét pénzeszköz áll az önkormányzat rendelkezésére, mely változásokat a költségvetési rendelet soron következő módosításakor vezetnek át a rendeletben.

A napirenddel kapcsolatban további kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta az előterjesztésben foglaltak elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a jegyzőkönyv 2/1 számú melléklete szerinti **Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló 4/2025. (V.30.) önkormányzati rendeletét alkotta.**

3. Napirendi pont tárgyalása
Tárgy: Társulási előterjesztések
a) A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3-a. sz. melléklete)

Balogh József János polgármester megkérdezte, hogy a bizottság tárgyalta-e a társulási napirendi pontokat, van-e kérdés?

Aszódi Zoltán képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság minden társulási napirendi pontot megtárgyalt, elfogadásra javasolja azokat.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

52/2025. (V.29.) sz. Kt.:
A Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló megtárgyalása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és változatlan tartalommal elfogadja a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás 2024. évi zárszámadási határozatát a társulási tanácsi előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

b) Beszámoló a Humán Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3-b. sz. melléklete)

A vonatkozó napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

53/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Beszámoló a Humán Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és változatlan tartalommal elfogadja a Humán Szolgáltató Központ 2024. évi munkájáról szóló beszámolót a társulási tanácsi előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

c) Humán Szolgáltató Központ Szakmai Programja módosítása elfogadása
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 3-c. sz. melléklete)

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

túllépésének engedélyezését, és az alapító okirat módosítását a társulási tanácsi előterjesztésben foglaltak szerint.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

4. **Napirendi pont tárgyalása**
Tárgy: Ellenőrzési jelentés a 2024. évi belső ellenőrzésekről
Előadó: Vincze Miklós jegyző
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)

Balogh József János polgármester megkérdezte, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot, van-e kérdés?

Aszódi Zoltán képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a napirendi pontot tárgyalta, elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

58/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Éves ellenőrzési jelentések a 2024. évi belső ellenőrzésekről

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzésről szóló - a határozat mellékletét képező – ellenőrzési jelentést és összefoglaló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: azonnal

Határozatról értesül:
- Jegyző
- Intézmények
- Irattár

1.sz.melléklet a 58/2025. (V.29.) sz. Kt. határozathoz

2024. évi
Összefoglaló belső ellenőrzési jelentés
Kerekegyháza Önkormányzata és a felügyelete alá tartozó költségvetési szerveknél lefolytatott belső ellenőrzési tapasztalatokról

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet, (a továbbiakban Bkr.) 49.§ (1) bekezdés értelmében a belső ellenőrzési vezető felelős az éves ellenőrzési jelentés elkészítéséért, melyet a Bkr 49§ (3a) bekezdése értelmében,

„(3a) **A Jegyző** a tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint a helyi önkormányzat által alapított költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést a tárgyévet követően, legkésőbb **a zárszámadási rendelet elfogadásáig** - a képviselőtestület elé terjeszti jóváhagyásra.

Az éves összefoglaló belső ellenőrzési jelentést a Bkr 48.§ bán foglaltak figyelembe vételével állítottam össze.
I A belső ellenőrzés által végzett tevékenység bemutatása önértékelés alapján (Bkr 48.§ a.) pont.)

1/1 Az éves ellenőrzési tervben foglalt feladatok teljesítésének értékelése (Bkr.48.§ aa.) pont).
I/l/a.) A tárgyévre vonatkozó éves ellenőrzési terv teljesítése, az ellenőrzések összesítése.
Kerekegyháza Város Önkormányzatának, és Fülöpháza Község Önkormányzatának **2024. évi Belső ellenőrzési tervei szerint** az alábbi ellenőrzéseket kellett elvégezni:

- Katona József Művelődési Ház és Könyvtár, szerzői díj megfizetésének ellenőrzése

- Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás intézményei Bóbita Óvoda, Humán Szolgáltató Központ, (intézményi térítési díj módosítások átvezetésének, megállapításának, beszedésének, nyilvántartásának ellenőrzése

- Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Bóbita Óvodájában foglalkoztatott, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII.tv. hatály alá tartozó alkalmazottak illetménymegállapítása megalapozottságának ellenőrzése, a besorolások és elkészített dokumentumok szabályossága (Kerekegyháza, Fülöpháza),

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal „Új szociális intézmény építése" közbeszerzési eljárásának vizsgálata

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza, Fülöpháza) A 2024. évi önkormányzati és EU parlamenti választások pénzügyi lebonyolításának ellenőrzése

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) TOP_Plusz -1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú „Kossuth utca burkolatfelújítása"

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) VP6-19.2.1.-52-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása- Napelemes rendszer kialakítása Fülöpháza Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületén"

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Homokhátság Fejlődéséért Egyesület VP6-19.2.1-44-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása-Önjáró traktor beszerzése Kerekegyházán"

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Településünk fejlődéséért Alapítványnak a „KerekFeszt 2023. megrendezése" pályázathoz átadott pénzeszköz felhasználása

A 2024. évben az alábbi ellenőrzéseket végeztem.

- Katona József Művelődési Ház és Könyvtár, szerzői díj megfizetésének ellenőrzése

- Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás intézményei Bóbita Óvoda, Humán Szolgáltató Központ, (intézményi térítési díj módosítások átvezetésének, megállapításának, beszedésének, nyilvántartásának ellenőrzése

- Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Bóbita Óvodájában foglalkoztatott, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII.tv. hatály alá tartozó alkalmazottak illetménymegállapítása megalapozottságának ellenőrzése, a besorolások és elkészített dokumentumok szabályossága (Kerekegyháza, Fülöpháza),

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal „Új szociális intézmény építése" közbeszerzési eljárásának vizsgálata

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza, Fülöpháza) A 2024. évi önkormányzati és eu parlamenti választások pénzügyi lebonyolításának ellenőrzése

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) TOP_Plusz -1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú „Kossuth utca burkolatfelújítása"

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) VP6-19.2.1.-52-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása- Napelemes rendszer kialakítása Fülöpháza Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületén"

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Homokhátság Fejlődéséért Egyesület VP6-19.2.1-44-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása-Önjáró traktor beszerzése Kerekegyházán"

- Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Településünk fejlődéséért Alapítványnak a „KerekFeszt 2023. megrendezése" pályázathoz átadott pénzeszköz felhasználása

Katona József Művelődési Ház és Könyvtár, szerzői díj megfizetésének ellenőrzése ellenőrzése
Az ellenőrzés **tárgya: Katona József Művelődési Ház és Könyvtár**

- Az ellenőrzés **célja:** annak megállapítása, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően lejelentésre és kifizetésre kerültek e a szerzői díjak az illetékes iroda felé.

Az ellenőrzés során alkalmazott **módszer:** Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése.
Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás intézményei Bóbita Óvoda, Humán Szolgáltató Központ, (intézményi térítési díj módosítások átvezetésének, megállapításának, beszedésének, nyilvántartásának ellenőrzése
Az ellenőrzés tárgya: Bóbita Óvoda, Humán Szolgáltató Központ, (intézményi térítési díj módosítások átvezetésének, megállapításának, beszedésének, nyilvántartásának ellenőrzése
Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- **Az ellenőrzés során alkalmazott módszer:** Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Bóbita Óvodájában foglalkoztatott, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII.tv. hatály alá tartozó alkalmazottak illetménymegállapítása megalapozottságának ellenőrzése, a besorolások és elkészített dokumentumok szabályossága (Kerekegyháza, Fülöpháza),
Az ellenőrzés **tárgya:** Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Bóbita Óvodájában foglalkoztatott, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII.tv. hatály alá tartozó alkalmazottak illetménymegállapítása

- Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

Az ellenőrzés során alkalmazott módszer: Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése
Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal „Új szociális intézmény építése" közbeszerzési eljárásának vizsgálata

Az ellenőrzés **tárgya:** valamennyi ellenőrzéshez kapcsolódó dokumentum átnézése
Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- **Az ellenőrzés során alkalmazott módszer:** Szabályszerűségi, Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza, Fülöpháza) A 2024. évi önkormányzati és eu parlamenti választások pénzügyi lebonyolításának ellenőrzése

- Az ellenőrzés **tárgya**: valamennyi ellenőrzéshez kapcsolódó dokumentum átnézése

- Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- **Az ellenőrzés során alkalmazott módszer**: Szabályszerűségi, Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) TOP_Plusz -1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú „Kossuth utca burkolatfelújítása"

- Az ellenőrzés **tárgya:** valamennyi ellenőrzéshez kapcsolódó dokumentum átnézése

Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- **Az ellenőrzés során alkalmazott módszer:** Szabályszerűségi, Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) VP6-19.2.1.52-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása- Napelemes rendszer kialakítása Fülöpháza Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületén"

- Az ellenőrzés **tárgya:** Fülöpháza Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületén napelemes rendszer kiépítése

- Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- Az ellenőrzés során **alkalmazott módszer**: Szabályszerűségi, Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Homokhátság Fejlődéséért Egyesület VP6-19.2.1-44-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása-Önjáró traktor beszerzése Kerekegyházán"
Az ellenőrzés **tárgya:** VP6-19.2.1-44-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása-Önjáró traktor beszerzésének ellenőrzése

- Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- **Az ellenőrzés során alkalmazott módszer:** Szabályszerűségi, Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Településünk fejlődéséért Alapítványnak a „KerekFeszt 2023. megrendezése" pályázathoz átadott pénzeszköz felhasználása
Az ellenőrzés **tárgya:** „KerekFeszt 2023. megrendezése" pályázathoz átadott pénzeszköz felhasználása ellenőrzése

- Az ellenőrzés **célja:** Az esetleges helytelen gyakorlat, valamint az esetlegesen előforduló elszámolási hiányosságok feltárása.

- **Az ellenőrzés során alkalmazott módszer:** Szabályszerűségi, Helyszíni ellenőrzés, a bizonylatok feltárása, dokumentációs vizsgálat, az érintett dolgozók kikérdezése

I/l/b.) Az ellenőrzések során büntető, szabálysértési, kártérítési, illetve fegyelmi eljárás megindítására okot adó cselekmény, mulasztás, vagy hiányosság gyanúja kapcsán tett jelentések száma és rövid összefoglalása.
Az Önkormányzat által ellenőrzés alá vont intézményei, gazdasági társaságai tevékenységei közül egyiknél sem került sor a címben szereplő megállapításokra, tehát egyetlen egy ilyen jelentés nincs a beszámolási időszakban.
1/2 A bizonyosságot adó tevékenységet elősegítő és akadályozó tényezők bemutatása (Bkr.48.§ ab.) pont).
Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX Törvény 119.§ (4) bekezdése értelmében,
" A **jegyző köteles gondoskodni** - a belső kontrollrendszeren belül - **a belső ellenőrzés működtetéséről,** az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatók, és a nemzetközi belső ellenőrzési standardok figyelembevételével. A helyi önkormányzat belső ellenőrzése keretében gondoskodni kell a felügyelt költségvetési szervek ellenőrzéséről is."
A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban Bkr.) 15.§ (9) bekezdése, a.) pontja értelmében,
„Az önkormányzati költségvetési szerveknél a belső ellenőrzést elláthatja,
a) az irányító szerv által foglalkoztatásra irányuló jogviszonyban alkalmazott, vagy **polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr."**

A hivatal a fenti jogszabályi előírásra figyelemmel polgári jogi szerződés keretében határozatlan idejű **Megbízási szerződést kötött** a belső ellenőrrel a feladatok elvégzésére.
A hivatal által megbízott személy a 2011. évi CXCV. törvény 7O.§ (4) bekezdésében rögzített előírásoknak maradéktalanul megfelel.
Feladatait **Belső ellenőrzési vezetőként** látja el.
A megbízási szerződés szerint 2024. évben a belső ellenőr 60 revizori napot volt köteles teljesíteni.
A fenti számú revizori napból 60 revizori napot teljesítettem, melyet a megbízó által meghatározott feladatok elvégzésére fordítottam.
A belső ellenőrzési tevékenység ellátásának minősége száz százalékban megfelel a jogszabályi előírásoknak.
A személyi és tárgyi feltételek megfelelőek.
A hivatal mindenkor biztosítja a belső ellenőrzés adminisztrációs munkájához szükséges humán erőforrásokat.
Az ellenőrzési megállapításokat az ellenőrzött szervezetek vezetőivel, érintett dolgozóival, minden esetben, érdemben meg tudjuk vitatni.
Az ellenőrzött szervezetek dolgozói, illetve az ellenőrzésben közreműködők igen konstruktívak.
Tapasztalatom szerint kifejezetten hatékony az ellenőrzés folyamán történő megbeszélés. Ekkor az érintett dolgozó azonnal hasznosítja az ellenőrzés tapasztalatait.
I/2/a). A belső ellenőrzési egység (ek) humánerőforrás ellátottsága.
A Bkr 31. § (1) bekezdés értelmében,
„ A belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet."
(2) **Az éves ellenőrzési tervnek** a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint **a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.**
A kapacitásellátottságat a 2024. évben érvényes **Megbízási szerződésben** foglaltak, valamint a **2024. évi munkanapok** egymáshoz viszonyításával mutatom be.
A megbízási szerződés szerint 2024. évben összesen 60 nap áll a belső ellenőr rendelkezésére
Ezt növeli a 6 nap egyéb munkavégzés.

Például, a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok.
A 2024 .évi munkanapok száma összesen 251 nap.
2024.évben összesen 0,12 fő a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrás.
(31nap/év:251nap/év= 0,123 fő kerekítve 0,12 fő/év)
Az ellenőrzési tervben szereplő feladatok ellátásához szükséges kapacitás, rendelkezésre állt, mert a tervet a rendelkezésre álló erőforrás figyelembevételével készítettem.

A képzettség, és a gyakorlati tapasztalat teljes mértékben megfelelő.
Informatikai ellenőrzésre nem került sor, mert tervezve sem volt, de betervezés esetén külső szakértő igénybe vétele válna szükségessé.
A belső ellenőr, kötelező továbbképzése a beszámolási időszakban megtörtént, így a két venkénti kötelező továbbképzés teljesítve van.
Mind e mellett a jogszabályváltozások miatt mindenkor aktuális továbbképzésen is részt vett a belső ellenőr.

A belső ellenőr rendelkezik az Áht 70.§ (4) bekezdésében előírt engedéllyel.

I/2/b.) A belső ellenőrzési egység és a belső ellenőrök szervezeti és funkcionális függetlenségének biztosítása (Bkr 18-19 § alapján).

A belső ellenőr a tevékenységét a költségvetési szerv vezetőjének jegyző- közvetlenül alárendelve végzi, jelentéseit közvetlenül a jegyzőnek küldi meg.

A belső ellenőr nem vesz részt a költségvetési szerv operatív működéssel kapcsolatos feladatok ellátásában.

I/2/c.) Összeférhetetlenségi esetek (Bkr.20.§ alapján)

2024. évben az ellenőrzött területeken összeférhetetlenségi eset nem fordult elő.

I/2/d.) A belső ellenőri jogokkal kapcsolatos esetleges korlátozások bemutatása.

Az Bkr 25. § a szerint,

„ A belső ellenőr jogosult:

a) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység helyiségeibe belépni, figyelemmel az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység biztonsági előírásaira, munkarendjére;

b) az ellenőrzött szervnél, illetve szervezeti egységnél az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó, minősített adatot, üzleti és gazdasági titkot tartalmazó iratokba, a közszolgálati alapnyilvántartásba és más dokumentumokba, valamint elektronikus adathordozón tárolt adatokba betekinteni a külön jogszabályokban meghatározott adatvédelmi és minősített adatok védelmére vonatkozó előírások betartásával, azokról másolatot, kivonatot, illetve tanúsítványt készíttetni, indokolt esetben az eredeti dokumentumokat másolat hátrahagyása mellett jegyzőkönyvben rögzítetten átvenni, illetve visszaadni;

c) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység vezetőjétől és bármely alkalmazottjától írásban vagy szóban információt kérni;

d) az ellenőrzött szerv, illetve szervezeti egység működésével és gazdálkodásával összefüggő kérdésekben információt kérni más szervektől a belső ellenőrzési vezető jóváhagyásával;

e) a vizsgálatba szakértő bevonását kezdeményezni."

Az ellenőrzött időszakban, azaz 2024. évben a fentiekben megfogalmazott jogosultságokkal kapcsolatos problémák, korlátozások nem merültek fel.

I/2/e.) A belső ellenőrzés végrehajtását akadályozó tényezők.

Erőforrás ellátottsággal semmi probléma nem merült fel a beszámolási időszakban.

Az információellátottság tökéletesen megfelel a belső ellenőrzési feladatok ellátásának.

Az **ellenőrzések nyilvántartása.**

Az elvégzett belső ellenőrzésekről, az iratkezelési szabályoknak megfelelő, iktatott bizonylatok irattári nyilvántartásával teszek eleget a nyilvántartási kötelezettségnek.

Felfektettem a Bkr 22. és 50.§ szerinti nyilvántartást is.

I/2/g.) Az ellenőrzési tevékenység fejlesztésére vonatkozó javaslatok.

Az ellenőrzési rendszer, központilag magas színvonalon került megszervezésre. Helyi szinten is jól szervezett.

1/3 A tanácsadó tevékenység bemutatása (Bkr. 48.§ ac.) pont).

A beszámolási időszakban sem írásbeli felkérés, sem szóbeli felkérés alapján elvégzett tanácsadói tevékenység nem volt.

Kvázi tanácsadási tevékenység, a hivatal vezetőjével, vezető beosztású dolgozóival, esetszerűen folytatott megbeszélésen történt, írásba foglalás nélkül.

II

A belső kontrollrendszer működésének értékelése ellenőrzési tapasztalatok alap ján (Bkr 48.§ b.) pont).

II/1 A belső kontrollrendszer szabály szerűségének, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének növelése, javítása érdekében tett fontosabb javaslatok (Bkr 48.§ ba.) pont).

Az éves ellenőrzési jelentés és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés elkészítéséhez kiadott **Útmutató** szerint, ebben a fejezetben, a **Belső ellenőrzési Kézikönyv** alapján, **„kiemelt "** kategóriába tartozó megállapításokat, a következtetések nyomán megfogalmazott javaslatokat, valamint az egyéb, a kontrollrendszert érintő jelentős javaslatokat kell bemutatni.

A **Belső Ellenőrzési Kézikönyv** (a továbbiakban: (BEK) 11. számú melléklete szerint:

„ Kiemelt jelentőségűnek minősül a megállapítás, ha olyan tényre mutat rá, amely megakadályozza, hogy valamely tevékenység, funkció vagy szervezeti egység alapvetően eleget tegyen legfontosabb céljainak és célkitűzéseinek, vagy olyan helyzetet tár fel, amelyben a szervezet kockázati kitettsége jelentős.

Ide tartozhat az eljárásrend nyilvánvaló megszegése, a jogszabályi, illetve kormányzati rendelkezések be nem tartása, az olyan általánosan bevett gyakorlat szándékos figyelmen kívül hagyása, amellyel a szervezet, jelentős

költségmegtakarítást érhetne el, vagy hatékonyabban működhetne. **A kiemelt jelentőségű megállapítások azonnali intézkedést igényelnek a vezetés részéről."**
A Bkr 41 § (2) bekezdés értelmében,
„A belső ellenőr köteles **az ellenőrzési jelentésben objektíven szerepeltetni** minden olyan lényeges tényt, **pozitív** és negatív **megállapítást,** hiányosságot és ellentmondást, **amely biztosítja a** vizsgált tevékenységről szóló ellenőrzési **jelentés teljességét."**
Ugyan ezt írja elő a BEK 28. számú iratmintája is.
A kiemelt megállapításokat az alábbiakban mutatom be.
- II/1/a.) A Katona József Művelődési Ház és Könyvtár szerzői jogdíj megfizetésének ellenőrzése

Az önkormányzat szervezésében 16 rendezvény került megrendezésre, míg a művelődési ház 5 rendezvényt szervezett meg. Nem kerül bejelentésre minden rendezvény. Csak azok, ahol a jogszabály szerint olyan számok szólnak melyek bejelentés kötelesek. A bejelentés akként történik, hogy postai úton megküldésre kerül az adatszolgáltatási lap és felhasználási engedély az Artijus Magyar Jogvédő Iroda és Egyesület felé. Ezt követően a kiadási/bevételi utalványrendelet alapján az önkormányzat jóváhagyja kiadást. Majd a jogdíjfizetési értesítő alapján a bankszámláról teljesítésre kerül az összeg.
A kifizetés során maradéktalanul betartásra kerül a pénzkezelési szabályokban előírt kifizetési rend a pénzeszközök felett.
Az ellenőrzés megállapította, hogy helyesen alkalmazta az intézmény azt a szabályt, hogy a kisszínpados előadások során nincs bejelentési kötelezettség, valamint ahol az önkormányzat szerződött le az adott előadóval. Helyesen alkalmazzák azt a jogszabályi előírást, hogy ha csak egy részlet kerül feldolgozásra egy adott műből akkor azt nem kell bejelenteni tekintettel arra, hogy a szabadfelhasználású művek közé tartozik.
A munkát az intézmény részéről egy fő közművelődési munkatárs látja el.
Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy az intézmény megfelelően alkalmazza a szerzői jogról szóló törvényt, büntetés a bejelentés elmaradás miatt nem került kiszabásra. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.
Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.
Javaslat: A szerzői jogdíj bejelentésével kapcsolatos munkát a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.
- II/1/b.) Kerekegyerdő Bölcsőde Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás intézményei Bóbita Óvoda, Humán Szolgáltató Központ, (intézményi térítési díj módosítások átvezetésének, megállapításának, beszedésének, nyilvántartásának ellenőrzése)

1. A Kerekegyerdő Bölcsőde ellenőrzése, Bóbita Óvoda

Mind a bölcsődei, mind az óvodai térítési díj vezetését egy fő alkalmazott látja el, aki kapcsolatban van az önkormányzat pénzügyi részlegének illetékes munkatársával. Megállapításra került, hogy térítési díj változásra 2023. évben májusban, valamint a diétás étkezés esetén november hónapban történt változás.
A gondozási díjat minden megkezdett hónapra fizeti a beiratkozástól kezdve a szülő a bölcsődei ellátás esetén a 328/2011. (XII. 29.) Korm. rendelet alapján. Ez a díj független, hogy a gyermek ténylegesen mennyit tartózkodik az adott hónapban a bölcsődében, ki kell fizetni.
Jelen rendelet 6. sz. melléklete minden esetben kitöltésre kerül, a gyermek után fizetendő gondozási díj, térítési díj megállapítása ez alapján történik.
A térítési díj változást a Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2023 (III.14) önkormányzati rendelete fogadta el.
A térítési díj változást a Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 21/2023 (IX.28.) önkormányzati rendelete fogadta el. Ez a rendelet 2023. október 1-től
A térítési díj változás 2023. május 1. napjától érvényes, mind a bölcsőde mind az óvoda esetében. A diétás étkezés ára emelkedett még egyszer október hónaptól.
A szülők jövedelmi és egyéb jogszabályban meghatározottak szerint az alábbi csoportokba tartoznak. 2023. évben ingyenes bölcsődei, óvodai étkeztetésre jogosultak a 3 vagy több gyermekes családok, ahol tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek él, ekkor a testvérek is jogosulttá válnak. Ezen túlmenően minden olyan család is jogosult, ahol a nettó minimálbér 130%-át nem éri el a családban az egy főre jutó nettó jövedelem értéke.
Ingyenes gyermekétkeztetésre jogosult továbbá a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, a tartósan nevelésbe vett gyermek.
Az igénylés mind a bölcsődei, mind az óvodai étkezés esetében nyilatkozat benyújtásával történik, illetve a szükséges további dokumentumok benyújtásával.
Az ellenőrzés megállapította, hogy mindkettő nevelési intézményben valamennyi gyermek dokumentuma rendelkezésre állt, megtalálható volt a gyermek teljes orvosi dokumentációja, amennyiben ő vagy a testvére jogán veszi igénybe a kedvezményt. Valamennyi gyermekvédelmi határozat is megtalálható volt a nyilvántartásban.
A jövedelem alapján ingyenes étkezésben részesülők esetén is rendelkezésre állt a szülői nyilatkozat, azonban a jogszabályi előírások betartásával itt további vizsgálatot nem végzett az adott intézmény.

Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy az intézmények a térítési díj változás hatályba lépése előtt értesítették valamennyi gyermek szülőjét, illetőleg a térítési díj változás időpontjától a szülők a megváltozott térítési díj alapján fizettek.
Az óvoda esetében az ellenőrzés során a használt program hiányossága derült ki, tekintettel arra, hogy a gyermekek után a szülők az étkezés díját minden hónapban előre fizetik ki, így a fizetett díj nem fedi azt, hogy a gyermek az adott hónapban valójában hány napot étkezett. A részletes elszámolásra csak úgy van lehetőség, hogy egyesével kéri le az intézmény a gyermekek valós étkezéseinek a számát és az eddig fizetett összeget.
Célszerű lenne a programot akképpen módosítani, hogy ezen adatok bármikor hozzáférhetővé váljanak.
Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy az intézmények megfelelően alkalmazzák a jogszabályi előírásokat az ingyenes étkezésre jogosultak körében, valamint helyesen alkalmazzák az önkormányzati rendeletekben foglaltakat. Az ellenőrzés alá kerülő intézmények valamennyi esetben a térítési díjról szóló változást átvezették a nyilvántartásokban, az érintettek a hatályba lépés előtt tájékoztatásra kerültek. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.
Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.
Javaslat: A térítési díj megállapításával, változásával és az azzal kapcsolatos munkát a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

2. Humán Szolgáltató Központ

A Humán Szolgáltató Központban a térítési díj vezetését egy fő alkalmazott látja el, aki kapcsolatban van az önkormányzat pénzügyi részlegének illetékes munkatársával. Megállapításra került, hogy térítési díj változásra 2023. évben május hónapban történt változás.
A térítési díj változást a Kerekegyháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2023 (III.14) önkormányzati rendelete fogadta el. A változás 2023. május 1. napjával lépett hatályba.
A Humán Szolgáltató Központ a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás társulási megállapodása alapján Kerekegyháza Ágasegyháza, Fülöpháza, Kunbaracs, Ladánybene községi Önkormányzat területén látja el a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi 3. törvény alapján az alapszolgáltatásokat.
Valamennyi szolgáltatás esetében megállapításra került, hogy a beérkező igényt a Szoc.tv. előírása szerint nyilvántartásba veszik.
Az intézményvezetők halaszthatatlan esetben étkeztetés, házi segítségnyújtás esetén haladéktalanul dönthetnek az ellátásról.
A házi segítségnyújtás esetén a szolgáltatási díjból az intézményvezető kérelemre a személyes térítési díj összegét 70 százalékkal csökkenti azon kérelmező esetén, akinek a rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap ötszörösét.
A jelzőrendszeres házi segítségnyújtás esetén a szolgáltatási díjból az intézményvezető kérelemre a személyes térítési díj összegét 50 százalékkal csökkenti azon kérelmező esetén, akinek a rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap háromszorosát.
A támogató szolgáltatás esetén a szolgáltatási díjból az intézményvezető kérelemre a személyes térítési díj összegét 50 százalékkal csökkenti azon kérelmező esetén, akinek a rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a szociális vetítési alap 150 %-át. Az adott szolgáltatás térítési díját a rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
Valamennyi szolgáltatás esetében megállapítható, hogy a személyi dokumentáció hiánytalanul rendelkezésre áll, megállapodással valamennyi ellátott rendelkezik és a térítési díj változásról szóló értesítés megküldésre került valamennyi ellátott esetében.
Kiemelten fontos, hogy a térítési díj változásról szóló értesítést követően minden ellátott az újonnan megállapított térítési díjat fizette.
Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy az intézmény megfelelően alkalmazza a jogszabályi előírásokat a térítési díj megállapítása körében, valamint helyesen alkalmazzák az önkormányzati rendeletekben foglaltakat. Az ellenőrzés alá kerülő intézmények valamennyi esetben a térítési díjról szóló változást átvezették a nyilvántartásokban, az érintettek a hatályba lépés előtt tájékoztatásra kerültek. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.
Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat

- II/l/c.) Kerekegyerdő Bölcsődében és a Kerekegyháza és Térsége Feladatellátó Társulás Bóbita Óvodájában foglalkoztatott, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény hatálya alá tartozó alkalmazottak illetménymegállapítása megalapozottságának ellenőrzése, a besorolások és elkészített dokumentumok szabályossága. (Kerekegyháza, Fülöpháza)

A Kerekegyerdő Bölcsőde

A Bölcsőde esetében 6 fő munkavállaló érintett a jogszabályi változás kapcsán. Érinett továbbá az intézményvezető is, aki ezt a megbízást 2011 óta látja el az intézményben.
Valamennyi munkavállaló esetén megállapítható, hogy a személyi dokumentációban rendelkezésre áll a kinevezés, a kinevezés módosítása, értesítés, munkaköri leírás, nyilatkozat, főiskolai oklevél, valamint a kreditszerzésről szóló dokumentáció, tanúsítvány.
A munkavállalók nagyrésze pedagógus 1 munkakörbe vannak alkalmazva, az intézményvezető pedagógus 2 munkakörbe került 2023. májusában.

Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy az intézmény megfelelően alkalmazza a jogszabályi előírásokat pedagógusok illetményének körében, valamint helyesen alkalmazzák a jogszabályban előírt besorolásokat. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.

Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazza a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.

Javaslat: A besorolás meghatározásával, változásával és az azzal kapcsolatos munkát a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

Bóbita Óvoda

Az óvoda esetében valamennyi munkavállaló személyi nyilvántartása vizsgálat alá került.
Az ellenőrzés megállapította, hogy valamennyi munkavállaló rendelkezik kinevezéssel az azt érintő módosításokkal, munkaköri leírással valamint az iskolai végzettséget igazoló dokumentációval, a krediteket igazoló tanúsítványokkal.
A jelen intézetben a vizsgálat középpontjában az állt, hogy az adott dolgozok jogszabályban előírt értesítési kötelezettségének eleget tett e az intézmény, illetve a Puétv szerinti besorolás megtörtént-e.
Valamennyi személyi anyagban rendelkezésre áll a Puétv. 157.§ (3) bek. szerinti név szerinti értesítés mely a jogszabálynak maradéktalanul megfelel.

A vizsgálat során megállapításra került, hogy nem volt olyan munkavállaló, aki ne fogadta volna el a jogviszonyváltást 2023. szeptember 15. és 2023. szeptember 29. napja között.
A vizsgálat során az is megállapításra került, hogy a jogszabálynak eleget téve lett megállapítva valamennyi dolgozó illetménye.

Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy az intézmény nem tett eleget a Puétv 157.§ (11) bekezdésben foglaltaknak. A munkavállalók kinevezési okmányainak módosítását nem közölte tévesen az intézmény 2023. szeptember 15. napjáig, a kinevezés módosításáról szóló dokumentációt csak 2023. novemberbe vették át a dolgozók.
Az adott dolgozók kinevezési okmányaiban nem szerepel a 2023. december 10. napjáig történő illetmény-különbözet kifizetése. Azonban az ellenőrzés azt is megállapította, hogy a közlés valóban elmaradt, de a dolgozók megkapták az illetménykülönbözetet a jogszabályban feltüntettet időpontig.

Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy az intézmény megfelelően alkalmazza a jogszabályi előírásokat az illetmény megállapítása körében, valamint helyesen alkalmazzák a jogszabályokban foglaltakat. Az ellenőrzés feltárta, hogy a kezdeti időszakban a jogszabályok hibás értelmezése miatt a munkavállalók a kinevezési okmányokat nem kapták meg a jogszabály által előírt időpontig.
Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.

- II/l/d.) <u>„Új Intézmény építése" közbeszerzési eljárás vizsgálata</u>

Kerekegyháza Város Önkormányzatának Polgármesteri hivatalában a bíráló bizottság 2023.07. 11. napján ülést tartott, melynek tárgya „Új szociális szolgáltató központ kialakítása" építési beruházás beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatása érdekében az eljárást megindító ajánlattételi felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása volt mely megfelelt a jogszabályi előírásoknak.
Az ellenőrzés megállapította, hogy ajánlati felhívással kezdődött meg a közbeszerzés a jogszabálynak megfelelően. A felhívás tartalmazta mindazon kötelező tartalmi elemeket melyeket a jogszabály előír.
Az ajánlattételi és részvételi határidő meghatározásánál figyelembe vették a Kbt. 52. § (1) bekezdésében foglaltakat, azaz, hogy az ajánlatok és a részvételi jelentkezések beérkezésére vonatkozó határidőt az ajánlatkérőnek úgy kell meghatároznia, hogy – figyelembe véve a szerződés összetettségét és az e törvényben előírt minimális határidőket – elegendő idő álljon rendelkezésre az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések elkészítéséhez.

A határidőt egy alkalommal módosítani kellett 2023. szeptember 8. 16 órára. A hosszabbítás indoka az eljárásban beérkezett kiegészítő tájékoztatás kérés megválaszolásának időigénye volt.
A közbeszerzés tárgya tulajdonképpen az alábbi tételekből tevődött össze:

Bontási munka: Szomszédos – Kerekegyháza, 745 hrsz.-ú - telkeken meglévő épülethez zártsorúan csatlakozó, iroda, szociális és azt kiszolgáló rendeltetésű szolgáltató épületek bontása, bontandó hasznos alapterülete: 176,20 m2

- Építési munka: új földszint és tetőtér beépítésű mikro cölöpözésű, helyenként vasbeton pillér megerősítésű hagyományos falazatú, kerámia cserépfedésű hagyományos szelemenes fa fedélszékű és kettős állókorcos lemezfedésű lapos előtetős főépület, valamint új, szomszéd telek felé tűzfalas kialakítású acélváz szerkezetű és azok között fa lécezésű és látszó tégla falazatú tároló melléképület megvalósítása és meglévő épület hagyományos szerkezeti kialakítású bővítése udvar felé lamellás térelválasztással és belső átalakítása
Az építmények rendeltetése: Szociális szolgáltató központ

Az önkormányzat ajánlati biztosítékként valamennyi ajánlattevőtől 5.000.000.- Ft ajánlati biztosítékot írt elő.
Az ajánlatok és a részvételi jelentkezések benyújtása és felbontása után megállapításra került, hogy érkezett olyan ajánlat melyet ki kellett zárni az eljárásból.
A beérkezett ajánlatokból 6 ajánlattevő ajánlata felelt meg valamennyi előírásnak, ezek a Böjtös Bau Kft, Generál Centrál Kft. Gomép, HÉP, Károlyház, Modus Vivendi Kft volt.
A Bíráló Bizottság a 143/2023 (XI.08.) Kth. számú határozattal meghozta az eljárást lezáró döntést Kerekegyháza Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő nevében az ajánlatkérő Közbeszerzési Szabályzata alapján a döntéshozatalra jogosult Kerekegyháza képviselő-testülete a tárgyi közbeszerzési eljárás lezárására név szerinti szavazással az alábbi döntést hozza, figyelemmel a beérkezett ajánlatok értékelésére és bírálatára létrehozott Bíráló bizottság szakvéleményében és döntési javaslatában foglaltakra tekintettel a GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft. 6050 Lajosmizse Dózsa Gy. u. 219. (ajánlat ár: 286.000.000.- Ft áfa nélkül).
A szerződés megkötésének feltétele, hogy a támogatás az Önkormányzat részére átutalásra kerüljön.
Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérő meg vizsgálta, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfeleltek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
Az önkormányzat a döntését a Kbt. 76.§ (2) bek. alapján hozta ugyanis az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározta azt a szempontot vagy szempontokat, amelyek alapján a számára – az adott esetben szociális, társadalmi és környezetvédelmi szempontból is – gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (a továbbiakban: értékelési szempontok). Értékelési szempontként alkalmazta a legalacsonyabb ár szempontot.

Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy a közbeszerzési eljárásban a Kbt. valamint a szabályzatokban foglaltak előírása maradéktalanul teljesült. Helyesen alkalmazzák az önkormányzati rendeletekben foglaltakat. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.

Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazza a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.

Javaslat: A közbeszerzési eljárás lefolytatását a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

II/l/e.) Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza, Fülöpháza) a 2024. évi önkormányzati és EU parlamenti választások pénzügyi lebonyolításának ellenőrzése

Az Európai Parlament tagjai, a helyi önkormányzati képviselők és a polgármesterek, valamint a nemzetiségi önkormányzati képviselők közös eljárásban lebonyolított általános választása 2024. június 9. Gazdálkodási, kötelezettségvállalási szabályzat került kiadásra 2024. március 20. napján.

A szabályzatban leírásra kerül a kötelezettségvállalás, utalványozás, ellenjegyzés, érvényesítés és a teljesítés rendje. Megállapításra került ki jogosult az aláírásra. Jegyző, aljegyző, pénzügyi ügyintézők.

Megállapításra került, hogy mind a bevételek, mind a kiadások elkülönítetten kerültek könyvelésre, 016010 kormányzati funkcióra. A könyvelés során részletező kóddal kerültek megbontásra a bevételek, kiadások Kerekegyháza (11-075) és Fülöpháza (11-076) tekintetében.

Az ellenőrzés során megállapításra került, az iratok között fellelhető a Nemzeti Választási Iroda elszámolást elfogadó okirata. Ez tartalmazza, hogy Kerekegyháza, Fülöpháza a kedvezményezett. Az elszámolást az alábbi összegben fogadta el az iroda.

az elszámolható kiadás összege: 4.923.531.Ft
NVI által utalt (kapott) támogatás összege: 4.268.899. Ft
NVI által utalandó összeg: 645.632.Ft
az ellenőrzés nem állapított meg visszafizetést.

Kerekegyháza EP, önkormányzati és Nemzeti választás költségvetése alapján a bevételek az alábbi tételekből tevődnek össze.

- hirdetmény és tájékoztató nyomtatvány, ajánlóívek nyomtatása, választott tagok díjai, jegyzőkönyvvezetői díj, személyi normatívák, SZSZB étkezési ellátás költségei, HVB tagjaninak ellátási költsége, HVI tagjainak ellátási költsége. A támogatás összesen Kerekegyháza, Fülöpháza településen összesen 4.268.899.- Ft., pótigényként megjelenik, 480.000.- Ft, majd a saját forrás 238.480.- Ft. A bevétel összesen ezen tételek figyelembevételével, 4.987.379.- Ft,

Kerekegyháza EP, önkormányzati és Nemzeti választás költségvetése alapján a kaidások az alábbi tételekből tevődnek össze.

- személyi juttatás (HVB, SZSZB tagok, jegyzőkönyvvezetők, választás napi ellátás), szociális hozzájárulási adó, dologi kiadások (irodaszer, egyéb anyagok, értesítéssel kapcsolatos feladatok, szavazófülke beszerzése), a kiadások összesen 4.987.379.- Ft

Módosított költségvetésben a pótigény jelent meg szavazófülke beszerzésére, távolléti díjként.

Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy a választás eljárás lebonyolítása a jogszabályok szerint. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.

Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.

Javaslat: A választás elszámolásával kapcsolatos munkát a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

II/I/f.) Kerekegyháza Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) TOP_Plusz-1.2.3-21-BK1-2022-00012 azonosítószámú „Kossuth utca burkolatfelújítása"

Ikt.sz: KH./2128-12/2023 AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS, ahol az Az ajánlatkérő Fülöpháza Község Önkormányzat (6042 Fülöpháza, Kossuth u.5.) vonatkozó beszerzési eljárás lefolytatása érdekében az eljárást megindító ajánlattételi felhívás és a beszerzési dokumentumok elfogadása volt mely megfelelt a jogszabályi előírásoknak.
Az ellenőrzés megállapította, hogy ajánlati felhívással kezdődött meg a beszerzés a jogszabálynak megfelelően.
A felhívás tartalmazta mindazon kötelező tartalmi elemeket melyeket a jogszabály előír.
Az ajánlatok és a részvételi jelentkezések beérkezésére vonatkozó határidőt az ajánlatkérőnek úgy kell meghatároznia, hogy – figyelembe véve a szerződés összetettségét és az e törvényben előírt minimális határidőket – elegendő idő álljon rendelkezésre az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések elkészítéséhez.

A közbeszerzés tárgya tulajdonképpen az alábbi tételekből tevődött össze:

1. **rész: Fülöpháza, Kossuth utca burkolatfelújítása és a meglévő személygépkocsi várakozóhelyek felújítása**

A felújítással érintett helyrajzi szám: Fülöpháza, Kossuth utca, 5/2 hrsz és 5/3 hrsz, összesen 678,92 méter hosszan és meglévő 3 db merőleges beállású személygépkocsi várakozóhely felújítása. A mellékelt kiviteli tervdokumentáció szerint.
2. rész: Művelődési ház előtt új parkolók kialakítása.
A kialakítással érintett helyrajzi szám: Fülöpháza, Kossuth utca, 5/2 hrsz. A mellékelt engedélyes tervdokumentáció szerint.
Műszaki tartalom: 5 db merőleges beállású új személygépkocsi várakozóhely kialakítása. A parkoló állások méretei: 7.50 m * 2.60 m: 3 db, 7.50 m * 2.65 m: 2 db. A beruházás engedélyköteles tevékenység.

Az ajánlatok és a részvételi jelentkezések benyújtása és felbontása után megállapításra került, hogy nem érkezett olyan ajánlat melyet ki kellett zárni az eljárásból.
A beérkezett ajánlatokból 3 ajánlattevő ajánlata felelt meg valamennyi előírásnak, ezek a Fehér & Fehér Útépítő Kft, KUNBAU Kft., ÚT-ÉP-KER 97 Kft.
Az ajánlatok bírálati szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálta, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfeleltek-e a beszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
Az önkormányzat a döntését szabályszerűen hozta meg, ugyanis az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározta azt a szempontot vagy szempontokat, amelyek alapján a számára – az adott esetben szociális, társadalmi és környezetvédelmi szempontból is – gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (a

továbbiakban: értékelési szempontok). Értékelési szempontként alkalmazta a legalacsonyabb ár szempontot.

Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy a beszerzési eljárásban a Kbt. valamint a szabályzatokban foglaltak előírása maradéktalanul teljesült. Helyesen alkalmazzák az önkormányzati rendeletekben foglaltakat. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.

Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazza a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.

Javaslat: A beszerzési eljárás lefolytatását a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

- **II/I/g.) Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Fülöpháza) VP6-19.2.1.-52-10-21 kódszámú „Helyi fejlesztések támogatása, Napelemes rendszer kialakítása Fülöpháza, Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületén"**

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 104/2022. (XI.28) képviselő-testületi határozat a napelemes rendszer kialakítása az Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületénél eszközbeszerzés Fülöpháza című pályázat benyújtása Leader Helyi fejlesztések támogatása tárgyú, VP -19.2.1-52-10-21 azonosítószám felhívásra. Ezt a pályázatot nyerte meg az önkormányzat. Az önerő mértéke 431.000.- Ft volt.
104/2022. (XI.28) képviselő testületi határozat a napelemes rendszer kialakítása az Ady Endre Művelődési Ház és Könyvtár épületénél eszközbeszerzés Fülöpháza című pályázat benyújtása Leader Helyi fejlesztések támogatása tárgyú, VP -19.2.1-52-10-21 azonosítószám felhívásra.
A pályázat oka a szomszédos országokban folyó gazdasági háborús helyzet megemelte az energia árakat, mely energia válsághoz vezetett. Azonban az önkormányzatnak kötelező alapfeladata a kulturális alapszolgáltatás, különösen a nyílt könyvtári szolgáltatás. A könyvtárban ezen felül kulturális programok, rendezvények kerülnek megrendezésre.
A pályázat keretében a fejlesztés eredményeként 36 db 12.5 kWh óra villamos energiát előállító napelem került elhelyezésre az épület tetején, valamint az eszközbeszerzés keretében JBL Xtreme 3 típusú bluetoothos hálózati kapcsolattal.
A pályázat során 3 db árajánlat került beszerzésre, mely Gershoj, Damartec és a Budafoki Napelem Kft -től származott. Megállapítható, hogy a 36 db 12.5 kwh órás napelem körülbelül 8,5-8,6 millió forint áron kerülhet kivitelezésre. Az önkormányzat a vállalkozási szerződést a legkedvezőbb ajánlatot tevő DAMARTEC Mérnöki, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel kötötte meg. A társaság az árajánlatban rögzítettek szerint bruttó 8.500.000.- Ft ajánlatot adott. a szerződés aláírásakor a fele vállalkozási díj került kifizetésre. A szerződés rögzíti, hogy 2023.12.31. napjáig a kell a kivitelezést végrehajtani. Megállapította az ellenőrzés, hogy a műszaki átadás -átvételi jegyzőkönyv 2023. december 4. napi, tehát a vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tett.
A jogszabályi előírások szerint a támogatói tábla kihelyezése megtörtént, e főnapló vezetése majd a kivitelezés végén a lezárása megtörtént, az önkormányzat a pályázattal kapcsolatos közzétételi kötelezettségének eleget tett a honlapon.
Az elszámolás során szabálytalanságot nem fedezett fel az ellenőrzés.
Az ellenőrzés megállapította, hogy az MVM Démász áramhálózati Kft.-vel kötött áramhálózati használati szerződés megfelel a jogszabályi előírásoknak.
Eszközbeszerzés keretében az önkormányzat a JBL XTREME 3 USB/Bluetooth hangszoró beszerzése tárgyú ajánlatkérésre 3 ajánlatot kért be. A Kunsági Gazdaker Bt, Blue-Chip Trade Kft. vlamint Bajusz Péter Károly ev. adott ajánlatot tett.
Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a beérkező ajánlatok az ajánlatkérésben rögzített formai és tartalmi követelményeknek megfelelően került benyújtásra, szakmai-műszaki tartalmuk alapján összehasonlítható. A legjobb ár ajánlatot Bajusz Péter Károly ev. adta, mely az elbírálási szempont alapján nyert.
Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy a fejlesztés szerződésszerűen teljesült a támogatói okiratban vállaltak alapján. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.
Következtetés: A vizsgált szervezet a pályázat megvalósítása során következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.
Javaslat: A támogatások igénylése, elszámolásával kapcsolatos munkát a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

- **II/I/h.) Kerekegyháza Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület, VP6-19.2.1-44-10-21 kódszámú „ Helyi fejlesztések támogatása-Önjáró fűnyíró beszerzése Kerekegyházán**

A pályázat keretében az önkormányzat fűnyíró gép beszerzését célozta meg, hogy a közterületeket és egyéb zöld területeket karbantartsa, kialakítsa. A pályázatban az önkormányzat 4.900.019 Ft vissza nem térítendő támogatást nyert meg.
Az önkormányzat 765.921.- Ft erejéig vállalta a szükséges önerőt a saját költségvetése terhére.
A beérkezett ajánlatokból 3 ajánlattevő ajánlata felelt meg valamennyi előírásnak, ezek az Agroker Kft., Gumó Kft., Solar Afró Kft. volt
Az ajánlatok bírálati szempontja: Legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás
Az ajánlatok és részvételi jelentkezések elbírálása során az ajánlatkérő megvizsgálta, hogy az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések megfeleltek-e a beszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.
Az önkormányzat a döntését szabályszerűen hozta meg, ugyanis az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívásban meghatározta azt a szempontot vagy szempontokat, amelyek alapján a számára – az adott esetben szociális, társadalmi és környezetvédelmi szempontból is – gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (a továbbiakban: értékelési szempontok). Értékelési szempontként alkalmazta a legalacsonyabb ár szempontot.

Az ellenőrzés megállapította, hogy a bírálati szempontok figyelembevételével került sor a fűnyíró beszerzésére.
A szerződés az Agroker Kft.-vel került megkötésre.
Az eszköz beszerzése az alkalmazott eljárásrend megfelel a jogszabályi előírásoknak.
Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy a közbeszerzési eljárásban a Kbt. valamint a szabályzatokban foglaltak előírása maradéktalanul teljesült. Helyesen alkalmazzák az önkormányzati rendeletekben foglaltakat. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.
Következtetés: A vizsgált szervezet következetesen alkalmazza a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.
A beszerzési eljárás lefolytatását a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.

- **II/I/i.) Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Településünk Fejlődéséért Alapítványnak a „KerekFeszt 2023. megrendezése" c. pályázathoz átadott pénzeszköz felhasználása**

Kerekegyházi Közös Önkormányzati Hivatal (Kerekegyháza) Településünk Fejlődéséért Alapítványnak a „KerekFeszt 2023. megrendezése" c. pályázathoz átadott pénzeszköz felhasználása
A Vidékfejlesztési Program keretén belül, a Homokhátság Fejlődéséért Vidékfejlesztési Egyesület-Helyi fejlesztések támogatása projekt keretében a Településünk Fejlődéséért Alapítvány 1 999 998 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült. VP6-19.2.1-44-9-21 **LEADER Helyi fejlesztések támogatása című pályázatban.**
Kerekegyháza Város Önkormányzata a Településünk Fejlődéséért Alapítvánnyal szoros együttműködésben valósítja meg minden évben a hagyományőrző szüreti fesztivált, a KerekFesztet, melynek „kis színpad" költségei 2023. évben jelen pályázati forrásból kerültek finanszírozásra.
A rendezvényt 2023. szeptember 15-17. között rendezte meg az Önkormányzat az Alapítvánnyal karöltve, melyhez nagyban hozzájárult a pályázati támogatás is. A rendezvény megvalósításának helyszíne: A város központja a Szent István tér, mely magában foglalja a templomkertet, mely a Tojásfutam helyszíne, a nagyszínpad helyét biztosító központi kereszteződést, a Művelődési Ház előtti teret, az Egészségügyi intézmények előtti parkot, valamint kísérőprogramként kihelyezett vidámparknak helyet biztosító játszóteret.
A pályázat során 3 db árajánlat került beszerzésre, mely Globál Sztereo Tech Kft., LED-ART Kft. valamint a Gábor Audió Kft.-től származott. Az ellenőrzés során megállapításra került, hogy a beérkező ajánlatok az ajánlatkérésben rögzített formai és tartalmi követelményeknek megfelelően került benyújtásra, szakmai-műszaki tartalmuk alapján összehasonlítható. A legjobb árajánlatot Gábor Audió Kft. adta, mely az elbírálási szempont alapján nyert.
Az elszámolás során szabálytalanságot nem fedezett fel az ellenőrzés.
Összefoglalva az ellenőrzést megállapítható, hogy az elszámolás szerződésszerűen teljesült a támogatási szerződésben vállaltak alapján. A jogszabályi előírások maradéktalanul betartásra kerülnek.
Következtetés: A vizsgált szervezet a pályázat megvalósítása során következetesen alkalmazzák a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokat.
Javaslat: A támogatások igénylése, elszámolásával kapcsolatos munkát a jövőben is az eddigi szakszerűséggel végezzék.
Megállapítás: Összefoglalva a 2024. évi összefoglaló ellenőrzési jelentésben foglaltakat megállapítható, hogy a Kerekegyháza Polgármesteri Hivatal nagyon fontosnak tartja a belső ellenőrzést, ezért meg is tett mindent a szabályszerű végrehajtásért.

II/2 A belső kontrollrendszer öt elemének értékelése (Bkr 48.§ bb.) pont)

1. A kontrollkörnyezet értékelése.

1.1 Célok és szervezeti felépítés.

A Közös Önkormányzati Hivatal és az intézmények céljai jogszabályi kertek között került meghatározásra, amelyekhez igazodik a szervezeti felépítés.

1.2 Belső szabályzatok.

Valamennyi kötelező és ajánlott belső szabályzattal rendelkeznek, amelyeket rendszeresen aktualizálnak.

1.3 Feladat és felelősségi körök.

Az SZMSZ, a gazdálkodási ügyrend, a munkaköri leírások megfelelően szabályozzák.

1.4 A folyamatok meghatározása és dokumentálása.

A folyamatokat a belső szabályzatok, folyamatábrák, ellenőrzési nyomvonal részletesen meghatározzák és dokumentálják.

1.5 Humán-erőforrás.

Jogszabályi keretek között meghatározott erőforrás, mely a közigazgatás átszervezésével gyakorlatilag központilag felügyelt.

1.6 Etikai értékek és integritás.

A dolgozók alkalmazásában és feladatvégzésükben maradéktalanul érvényesülnek az etikai értékek. Az integritás úgy szervezeti szinten, mint egyéni szinten érvényesül.

2. Integrált Kockázatkezelés Rendszer.

2.1 A kockázatok meghatározása és felmérése.

A kockázatokat folyamat áttekintéssel, interjú-készítéssel, kockázatelemzéssel határozzák meg, illetve mérik fel.

2.2 A kockázatok elemzése, értékelése.

Az ellenőrzési terveket kockázatelemzéssel támasztják alá.

2.3 A kockázatok integrált kezelése.

A kockázatok minimalizálásával, a dolgozói felelősség pontos meghatározásával kezelik.

2.4 A kockázatkezelés teljes folyamatának felülvizsgálata.

Évenként megtörténik a belső szabályzatok, és folyamatok felülvizsgálatával.

2.5 Súlyos szervezeti integritást sértő események.

A szabályozott folyamatok tökéletesen kizárják.

3. Kontrolltevékenységek.

3.1 Kontrollstratégiák és módszerek.

Ellenőrzési nyomvonal, folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés.

3.2 Feladatkörök szétválasztása.

Belső szabályzatokban, munkaköri leírásokban tökéletesen megtörténik.

3.3 A feladatvégzés folytonossága.

A helyettesítés rendszerének pontos működtetésével garantált.

4. Információs és kommunikációs rendszer.

4.1 Információ és kommunikáció

Vezetői értekezletek, közvetlen vezetői információ elektronikus úton, napi munkakapcsolat segítségével zökkenőmentes.

4.2 Iktatási rendszer.

Számítógépes program segítségével zökkenőmentes.

4.3 Szervezeti integritást sértő események jelentése.

A vizsgált szervnél integritást sértő események nem voltak. Az esetleges hiányosságokat a belső ellenőrzési jelentések megfogalmazták, korrupciós eset nem volt a beszámolási időszakban.

5. Nyomon követési rendszer (Monitoring).

5.1 A szervezeti célok megvalósításának monitoringja.

A négy szem elméletének maradéktalan érvényesítésével történik.

5.2 A belső kontrollok értékelése.

A belső kontrollrendszer zavartalanul, és zökkenőmentesen működik.

5.3 Belső ellenőrzés.

A jogszabályi előírások szerint működik.

III.

Az intézkedési tervek megvalósítása (Bkr 48.§ c.) pont.)

A belső ellenőri javaslatokat minden esetben elfogadták, intézkedtek az előfordult hiányosságok megszüntetésére.

Az intézkedések végrehajtásában késedelem nem fordult elő.

Kerekegyháza, 2025. 02. 13.

dr. Szűcs Tímea belső ellenőr

A 2024. évi Összefoglaló belső ellenőrzési jelentest jóváhagyom.

Kerekegyháza, 2025. május 29. nap.

Vincze Miklós
jegyző

5. **Napirendi pont tárgyalása**
Tárgy: Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatellátásának értékelése
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

Balogh József János polgármester megkérdezte, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot, van-e kérdés?

Aszódi Zoltán képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a napirendi pontot tárgyalta, elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

59/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Gyermekvédelmi rendszer értékeléséről

Határozat

1./ Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező -, Fülöpháza Község Önkormányzata 2024. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az értékelést a Gyámhivatal felé küldje meg.

Felelős: Vincze Miklós jegyző
Határidő: 2025. május 31.

Határozatról értesül: - jegyző, és általa
- Gyámhivatal

6. **Napirendi pont tárgyalása**
Tárgy: A Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi beszámolója
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete)

Balogh József János polgármester megkérdezte, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot, van-e kérdés?

Aszódi Zoltán képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a napirendi pontot tárgyalta, elfogadásra javasolja.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester javasolta a határozat-tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

60/2025. (V.29.) sz. Kt.:
A Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi beszámolója

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

Határozatról értesül: - Kecskeméti Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság

7. **Napirendi pont tárgyalása**
Tárgy: Szőcs Erzsébet kérelme önkormányzati bérlakás bérleti szerződésének megújítására
Előadó: Balogh József János polgármester
(Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete)

Balogh József János polgármester megkérdezte, hogy a bizottság tárgyalta-e a napirendi pontot, van-e kérdés?

Aszódi Zoltán képviselő, bizottsági elnök elmondta, hogy a bizottság a napirendi pontot tárgyalta, elfogadásra javasolja.

Balogh József János polgármester megkérdezte, van-e további kérdés?

Vincze Miklós jegyző emlékeztette a képviselőket, hogy az április havi képviselő-testületi ülésen határozat született arról, hogy a többször módosított bérleti szerződés alapján 2025. június 30-ig maradhat Szőcs Erzsébet a Fülöpháza, Radnóti utca 3. szám alatti önkormányzati bérlakásban. Akkor egyeztettek arról is, hogy a Hivatal képviseletében megtekintik az ingatlant, a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül elvégzett felújítási munkálatokat, valamint egyeztetnek a bérlővel a felhalmozott tartozás kiegyenlítéséről. A 2025. május 7-én megtartott épületbejárás során a bérlő elmondta, hogy megpróbálnak Kecskemétre költözni, mivel fia a Mercedes kecskeméti gyárában dolgozik, és ott is igényeltek lakást. Azonban szívesen maradnának a településen, családi támogatással május 31. napjáig tartozásából egy jelentős összeget törleszteni tudna, illetve vállalja a további tartozás megfizetését is. Ezt követően 2025. május 19-én a bérlő megjelent a hivatalban, hogy ő azonnal megfizetne 500.000 Ft-ot a tartozásából. A Képviselő-testületnek most döntenie kell tehát arról, hogy az előterjesztésben foglaltak szerint egy, a korábbihoz képest szigorúbb, ugyanakkor a település számára nagyobb biztonságot adó határozott idejű bérleti szerződés megkötéséhez hozzájárul-e.

Dr. Pogány Károly László képviselő azt kérdezte, hogy az új bérleti szerződés lehetővé teszi-e, hogy nemfizetés esetén a bérlőt a lakás elhagyására azonnal fel lehessen szólítani.

Baksa Henrietta alpolgármester, képviselő arról kérdezett, hogy a fennmaradó hátralék is behajthatóvá válik-e majd így.

Vincze Miklós jegyző elmondta, hogy a bérlőtársi viszony azt a célt szolgálja, hogy a tartozás letiltható legyen a bérlőtárs fizetéséből, tekintettel arra, hogy Szőcs Péter bejelentett munkahellyel rendelkezik. Továbbá a szerződés aláírásával a bérlők elfogadják, hogy nem fizetés esetén a bérleti szerződés felmondásra kerül.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

61/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Radnóti utca 3. szám alatti önkormányzati bérlakás bérleti szerződése megkötése Szőcs Erzsébettel és Szőcs Péterrel bérlőtársi jogviszonyban

Határozat

1./ Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 6042 Fülöpháza Radnóti utca 3. szám alatti önkormányzati bérlakás hasznosítása érdekében az alábbi feltételek teljesítése esetén fogadja el Szőcs Erzsébet bérleti jogviszonyának meghosszabbítása iránti kérelmét:
a) kérelmező a hátralékából (845.087 Ft) 500.000 Ft-ot befizet 2025.05.31. napjáig a házipénztárba,
b) az Önkormányzat egy éves határozott idejű bérleti szerződést köt bérlőtársi jogviszonyban: Szőcs Erzsébettel, és a fiával: Szőcs Péterrel,
c) számlával igazolt fürdőszobai felújítási munkálatok költségei bérbetudással jóváírásra kerülnek 209.823 Ft összegben,
d) a bérlők a közüzemeket 15 napon belül a nevükre átíratják,
e) a fennmaradó 135.264 Ft hátralékot 6 havi kamatmentes részletekben (22.544 Ft/hó) megfizetik a bérlők 2025.12.31. napjáig,
f) a bérlők vállalják, hogy amennyiben részletek megfizetésével, vagy a bérleti díj havi megfizetésével késedelembe esnek, úgy a bérleti szerződés azonnali hatállyal felmondásra, és a hátralék végrehajtásra kerül.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú, határozott idejű, egy éves időtartamú bérleti szerződés megkötésére Szőcs Erzsébettel, és a fiával Szőcs Péterrel bérlőtársi jogviszonyban, az alábbi szerint: Fülöpháza 1/19 hrsz-ú ingatlan, Radnóti u. 3. sz. alatti 60 m2-es, összkomfortos ingatlan, bérleti díj mértéke 440 Ft/m2.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentieknek megfelelő tartalmú megállapodás és bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

8. Napirendi pont tárgyalása
Egyebek

8/1. Tárgy: Támogatási igény benyújtása a Versenyképes Járások Programban

Vincze Miklós jegyző elmondta, hogy a projektjavaslat benyújtása után most már lehetőség van a pályázati támogatási kérelem benyújtására is, vagyis szavazni kell arról, hogy a traktorbeszerzést valósítja meg a település.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester szavazásra bocsátotta azt.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

62/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Versenyképes Járások Program pályázat benyújtása

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében a „Zöldfelület gazdálkodáshoz szükséges eszköz beszerzés és játszótér fejlesztése a Kecskeméti Járásban" pályázati cél megvalósítása, a településüzemeltetési feladatok ellátása érdekében új MTZ820.4 típusú traktor homlokrakodóval, és trágyavillával kiegészítve beszerzésére nyújt be pályázatot, a tervezett fejlesztés összege: bruttó 17 726 802 Ft.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: értelemszerűen

8/2. Tárgy: Járdaépítési pályázat előkészítése Magyar Falu Program keretében

Balogh József János polgármester emlékeztette a megjelenteket, hogy korábban a Képviselő-testület támogatta, hogy a Magyar Falu Program keretében az Arany János utca felújítására pályázzon az önkormányzat. Azonban kiderült, hogy a tervezettnél jóval kevesebb támogatással számolhat a település. A számítások szerint az elnyerhető támogatás a Herpay utca 40 méteres szakaszán a buszmegállóig járdakiépítésre és a hozzá kapcsolódó tervezői szolgáltatásra elegendő.

A Képviselő-testület egyetértett, hogy a Kossuth utcai járdához hasonlóan a térköves megoldásra pályázzon a település.

A napirenddel kapcsolatban további észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, ezért Balogh József János polgármester az új fejlesztési elképzelést szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület **egyhangúlag, 5 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, az alábbi határozatot hozta.

63/2025. (V.29.) sz. Kt.:
Járdaépítési pályázat előkészítése Magyar Falu Program keretében

Határozat

Fülöpháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyar Falu Program keretében a Herpay utca 40 méteres szakaszán a buszmegállóig járdakiépítésre kíván pályázni.
A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a pályázati dokumentáció előkészítése érdekében.

Felelős: Balogh József János polgármester
Határidő: azonnal

8/3. Tárgy: Kérelem bölcsődei elhelyezés elutasításának felülvizsgálatára

Balogh József János polgármester elmondta, hogy egy fülöpházi anyuka azzal a kéréssel kereste meg, hogy segítséget kérjen gyermeke bölcsődei elhelyezéséhez. Felvételi kérelmét ugyanis a Kerekegyerdő Bölcsőde helyhiány miatt elutasította, de mivel férjével mindketten dolgoznak, rokoni segítségre nem számíthatnak, mindenképpen fontos lenne gyermek bölcsődei elhelyezése.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető elmondta, hogy a bölcsőde a szabad helyek függvényében tud csak az ellátási területén kívülről, tehát nem kerekegyházi gyermekeket felvenni. Tekintettel arra, hogy a gyermek ez év december 9-én betölti a 3. életévét, vegye fel a kapcsolatot a szülő az óvodával is, de természetesen megteszik, amit lehet.

8/4. Tárgy: Együttműködési megállapodás lehetősége a Budavári Nemzetiségi Roma Önkormányzattal

Balogh József János polgármester elmondta, hogy a megkereste települést a Budavári Nemzetiségi Roma Önkormányzat azzal a szándékkal, hogy egy megállapodás keretében támogassák a települést akár ruházattal, élelemmel, akár már az idei Falunapon való díjmentes fellépéssel is. Kéri a Tisztelt Képviselőket, határozzanak az együttműködésről.

Vincze Miklós jegyző jelezte, hogy a megállapodás-tervezetből nem lehet egyértelműen megállapítani az együttműködés célját, kereteit, azt a következő ülésre megvizsgálják.

Győrfi Andrea alpolgármester, képviselő egyetértett az elhangzottakkal, annál is inkább, mert fontos lenne a település lakóinak véleményét is megtudni erről, melyben kérte a képviselőtársak segítségét.

Balogh József János polgármester elmondta, hogy jelenleg csak tájékoztatta a testületet a javaslatról.

8/5. Tárgy: Az Ady Endre Művelődési Ház érintésvédelmi munkálatai

Baksa Henrietta alpolgármester, képviselő elmondta, hogy az éves munkavédelmi ellenőrzéskor jelzett, a művelődési ház udvarán található balesetveszélyes csatlakozók javítására megérkeztek az árajánlatok.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető kérte az árajánlatok megküldését a Pénzügyi Iroda részére. Amennyiben azok tartalmilag megfelelnek, az ár-érték arányban kedvezőbb ajánlat alapján készülhet majd a megrendelő.

8/6. Tárgy: Földvári Zoltán vásárlási szándéka a 060/86 hrsz. önkormányzati tulajdonú ingatlanra

Balogh József János polgármester elmondta, hogy Földvári Zoltán őstermelőként fordult hozzá fenti ingatlan megvásárlásának szándékával.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető felhívta a figyelmet arra, hogy a nevezett ingatlan bejegyzett út, kivett út művelési ággal, és mint ilyen, forgalomképtelen. Tekintettel arra, hogy az út mentén több tulajdonos rendelkezik ingatlannal, annak átminősítése, mint pl. zsákutca sem lehetséges, hiszen a többi ingatlanok megközelíthetőségét, közterületi kapcsolatát biztosítani kell. Arról sem szabad megfeledkezni, hogy a területen az MVM DÉMÁSZ Áramhálózati Kft. vezetékjoggal rendelkezik.

Vincze Miklós jegyző hozzátette, hogy a terület átminősítése is hosszadalmas és költségigényes folyamat lenne, ha lehetne.

Balogh József János polgármester vállalta, hogy az elhangzottakról tájékoztatja az érdeklődőt.

8/7. Tárgy: közúti tájékoztató tábla kihelyezése

Dr. Pogány Károly László elmondta, hogy a tanyájához vendégként érkezők nehezen találnak a pihenőhelyhez. Ezért szeretne a jobb minőségű, a tanyához ugyan kerülővel vezető útirány kijelöléséhez közúti tájékoztató táblát kihelyeztetni.

Halcsikné Szabó Ágnes pénzügyi irodavezető javasolta, hogy önkormányzati tulajdonú útra történjen a kihelyezés, annak megvalósítása egyszerűbb, a részleteket illetően pedig kérte, a műszakis kollégákkal vegye fel a kapcsolatot.

Mivel az ülésnek több napirendje, bejelentése, kérdése és hozzászólása nem volt, a polgármester a **nyílt** ülést 18:36 órakor bezárta.

Kmf.

Balogh József János
polgármester

Vincze Miklós
jegyző