

3/1 sz.

melléklet

Fülöpháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2017. (V.26.) önkormányzati rendelete

**a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet 29. §-a alapján, Fülöpháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 2/2013. (II.14.) önkormányzati rendelete 30 § (1) bekezdés f) pontja alapján az Ügyrendi, Vagyon-nyilatkozattételi, Összeférhetlenségi Bizottság véleményének kikérésével a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2013. (VIII.26.) önkormányzati rendeletének módosításával kapcsolatban a következőket rendeli el:

**1. §** Fülöpháza Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 14/2013. (VIII. 26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban R.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §. A nyilvánosság és közösségi ellenőrzés lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (a továbbiakban: stratégia) és a településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyvnek és településképi rendeletének készítését, módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 29. §-a alapján a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a településen illetve a tervezési területen és hatáskörnyezetében érintett partnerekkel (a továbbiakban: partnerek).”

**2. § (1)** A R. 3.§ (1) bekezdése helyébe a következő bekezdés lép:

„3. § (1) Az önkormányzat a koncepció, stratégia, arculati kézikönyv, településképi rendelet és településrendezési eszköz típusától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően az 1. mellékletben meghatározott egyeztetési szakaszokban az érintett államigazgatási szervek, valamint a 2. § (1) bekezdés e) pontjában nevesített közmű és egyéb szolgáltatók részére is tájékoztatásra illetve véleményezésre bocsájtott dokumentumokat tölti fel a (2) bekezdés a) pont helyen, és teszi közzé a (2) bekezdés b) szerinti helyen a partnerségi előzetes tájékoztatáshoz és a partnerségi véleményezéshez, továbbá lakossági fórumot tart.”

(2) A R. 3. § (2) bekezdése az alábbi új c.) és d.) pontokkal egészül ki:

„c) közterületen elhelyezett hirdetésménnyel,  
d) szóban lakossági fórum keretében.”

(3) A R. 3. §-a az alábbi új (3) és (4) bekezdésekkel egészül ki:

„(3) Amennyiben a településrendezési eszköz készítése vagy módosítása a Kormány által rendeletben kihirdetett veszélyhelyzet esetén, az érintett településen a veszélyhelyzet következményeinek a

felszámolása vagy a további, közvetlenül fenyegető veszélyhelyzet megelőzése miatt indokolt, a településrendezési eszközök tárgyalásos eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – a <http://www.fulophaza.joomlaportal.hu> - honlapon közzétett hirdetmény útján történik.


(4) Településrendezési eszközök állami főépítési eljárásban történő készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az elkészült tervezetről – a Korm. rendelet szerinti munkaközi tájékoztató keretében – <http://www.fulophaza.joomlaportal.hu/> honlapon közzétett hirdetmény útján történik."

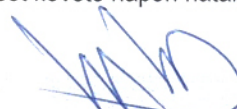
3. § A R. Záró rendelkezések előtti címe és 6.§-a helyébe a következő cím és rendelkezés lép:

**„Az elfogadott arculati kézikönyv, koncepció, stratégia településrendezési eszközök és településképi rendelet nyilvánosságát biztosító intézkedések**

6. § Az önkormányzat az elfogadott arculati kézikönyvet, koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközt, településképi rendeletet a kihirdetését követő 15 napon belül teljes terjedelmében feltölti a település hivatalos honlapjára – <http://www.fulophaza.joomlaportal.hu/> –, és kérelemre betekintést biztosít az önkormányzat épületében nyilvántartott hitelesített dokumentumokba."

4. § Ez a rendelet 2017. június 1. napján lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

  
Nagyné Balogh Csilla  
polgármester

  
Vincze Miklós  
jegyző

**Kihirdetési záradék:**

Ez a rendelet 2017. május 26-án kihirdetésre került.

Fülöpháza, 2017. május 26.



  
Vincze Miklós  
jegyző